

УТВЕРЖДЕН
Решением Общего собрания участников
Общества с ограниченной ответственностью
«Правоурмийское»
(Протокол от 30.04.2022 года № 01/22-ОСУ)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВОУРМИЙСКОЕ»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
по итогам работы
за 2021 год

2021

Оглавление

Информация об Обществе	2
Положение Общества в отрасли и перспективы развития	3
Перспективы и стратегия развития Общества. Приоритетные направления деятельности Общества	6
Производственные показатели за 2020 год	7
Информация об объеме каждого из использованных обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении	7
Отчет Совета директоров о результатах деятельности Общества по приоритетным направлениям его деятельности	8
Чистые активы	8
Корпоративное управление	8
Совет директоров общества	9
Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества	10
Описание кадровой и социальной политики	11
Основные положения политики Общества в области вознаграждения и(или) компенсации расходов	16
Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов Общества	16
Заявление Совета директоров общества о соблюдении принципов корпоративного управления	16
Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества	Ошибка! Закладка не определена.
Бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с РСБУ	17
Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» крупными сделками	17
Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, в совершении которых имелась заинтересованность	19

Информация об Обществе

- Общество с ограниченной ответственностью «Правоурмийское» основано в 2007 г. путем выделения из Общества с ограниченной ответственностью «Востоколово». Основным видом деятельности предприятия является добыча и переработка оловосодержащих руд.
- Полное наименование - Общество с ограниченной ответственностью «Правоурмийское» (далее – Общество, Предприятие);
Краткое наименование – ООО «Правоурмийское».
- Адрес (место нахождения): 682707, Хабаровский край, муниципальный район Солнечный, сельское поселение Горненское, поселок Горный, улица Ленина, дом 26А.
- Дата государственной регистрации: Общество зарегистрировано Межрайонная инспекции Федеральной налоговой службы № 2 по Хабаровскому краю 21.03.2007г. Свидетельство о государственной регистрации серия 27 № 001458272. Основной государственный регистрационный номер ОГРН 1072717000179.
- Свидетельство о постановке на налоговый учет по месту нахождения Общества серия № 27 001420370 от 21 марта 2007 года, выдано ИФНС МРУ № 2 Хабаровского края.
ИНН – 2717015290, КПП – 271701001.
- Уставный капитал 15 600 000 рублей.
- Единоличный исполнительный орган ООО «Правоурмийское» – Временно исполняющий обязанности генерального директора ООО «Правоурмийское» Наумов Николай Николаевич.
- *Основные виды деятельности:*

- добыча и обогащение оловянной руды;
- добыча и обогащение вольфраммолибденовой руды;
- добыча руд цветных металлов, кроме урановой и ториевой руд;
- разработка месторождений руд цветных металлов открытым и закрытым способами;
- реализация на внутреннем и внешнем рынке цветных и редких металлов, их концентратов и соединений, руд, сплавов и припоев, а также иных материалов и оборудования;
- добыча руды, производство металлов и концентратов, изделий из них;
- изготовление, монтаж, наладка и ремонт бурового, геологоразведочного, горно-шахтного оборудования, взрывозащитного электротехнического оборудования, аппаратуры и систем контроля, противоаварийной защиты и сигнализации, подъемных сооружений, а также котлов, сосудов и трубопроводов, работающих под давлением, электрического и высоковольтного оборудования;
- испытание, хранение и применение промышленных взрывчатых материалов, изделий из них, оборудования и приборов, используемых при взрывных работах, а также изготовление простейших гранулированных и водосодержащих взрывчатых веществ;
- производство маркшейдерских работ при пользовании недрами;
- транспортировка опасных грузов железнодорожным транспортом, изготовление, эксплуатация и ремонт технических систем и устройств, обеспечивающих безопасность движения на железнодорожных дорогах;
- выполнение необходимого комплекса геологоразведочных работ по разведке, подсчету запасов полезных ископаемых;
- обучение специалистов и повышение их квалификации, подготовка кадров для потенциально опасных промышленных производств и объектов;
- выполнение инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий;
- производство и реализация строительных материалов, щебня, стальных конструкций, конструкций и изделий из бетона и сборного железобетона, производство и реализация товарного бетона и раствора асфальта, деревянных строительных конструкций и изделий, инвентаря, оснастки, металлоформ, вентиляционных, электромонтажных изделий и заготовок;

- *Обособленные подразделения*

Общество не имеет филиалов и представительств.

- *Дочерние и зависимые общества*

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

- *Историческая справка*

ООО «Правоурмийское» - добыча руды на Правоурмийском месторождении, производство оловянного, вольфрамового концентратов. Расположено в Верхнебуреинском районе Хабаровского края, в 117 км от линии БАМа.

Поисковые работы в районе месторождения были начаты еще в 60-х годах. Проведенными в 1974-1977 годах в восточной части Верхнебуреинского рудного узла детальными поисками было открыто Правоурмийское оловорудное месторождение.

Учет запасов Правоурмийского оловорудного месторождения осуществляется с 1989 года, самые актуальные данные были получены в 2012 году.

Разработка месторождения Правоурмийское ведётся с 1990 года. В рамках опытно-эксплуатационных работ с 1990 года на западном фланге месторождения осуществлялась артелью старателей «Амгунь».

В 1993 году на основании Протокола совместного совещания Администрации Хабаровского края и Дальгеолкома от 29.09.1993 г. месторождение Правоурмийское передано Солнечному ГОКу для промышленного освоения, а в 1994 году поставлено на баланс предприятия, за исключением блока В-2, в котором велась опытно-промышленная эксплуатация артелью старателей «Амгунь».

В 1995 году АО «Горнорудная компания Солнечная» (дочернее предприятие Солнечного ГОКа) получила лицензию на право пользования недрами по Правоурмийскому месторождению за исключением блока В-2, а в 1998 году решением Администрации Хабаровского края лишена права пользования недрами по Правоурмийскому месторождению.

Следующим недропользователем по разработке Правоурмийского месторождения, в качестве победителя аукциона, стала «Дальневосточная горная компания». Производственная деятельность данной компании 22.06.2001 г. была приостановлена госгеолконтролем, а право пользования недрами по месторождению Правоурмийское передано ООО «Востоколово».

Ввиду несостоятельности ООО «Востоколово» проводить работы на Правоурмийском месторождении, учредителями было принято решение о создании нового предприятия ООО «Правоурмийское».

В настоящее время недропользователем месторождения Правоурмийское является ООО «Правоурмийское», получившее лицензию на право пользования недрами ХАБ 14585 ТЭ от 01 ноября 2011 г. в качестве правопреемства от ООО «Востоколово».

Положение Общества в отрасли и перспективы развития

Ценообразование и динамика цен на биржах

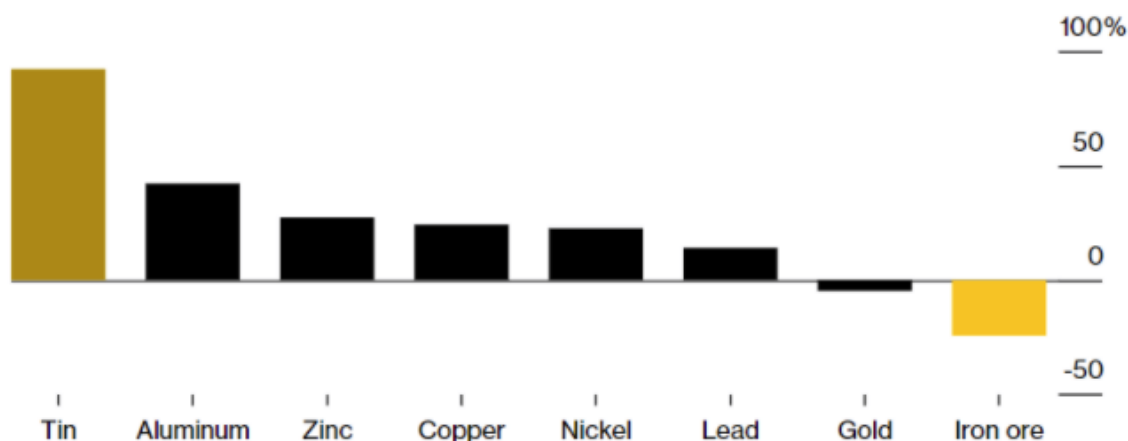
В 2021 году цены на олово выросли до рекордного на тот момент уровня в ответ на высокий спрос со стороны электронной промышленности и острую нехватку предложения на рынке. Дефицит был обусловлен снижением добычи олова в 2020 году в связи связанными с Covid-19 ограничениями, контейнерным кризисом и нарушением глобальной цепочки поставок.

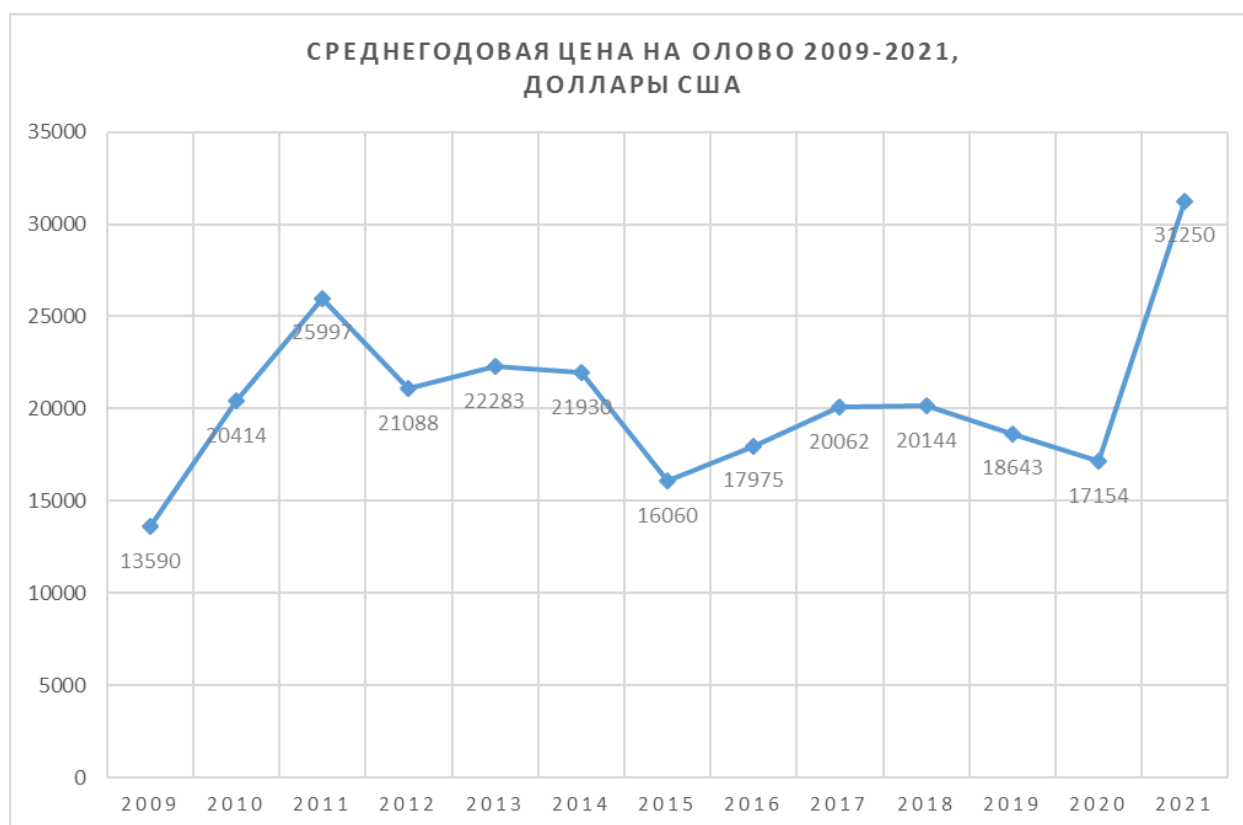
Ключевая тенденция 2020 года — это снижение мирового производства олова на 8,8% из-за пандемических карантинных мер и падения спроса со стороны его основного потребителя — электронной промышленности. Около половины производимого в мире олова используется в качестве припоя в электронике. Во всех странах, кроме России, Конго и Нигерии, произошло значительное сокращение объемов добычи.

Но уже в первой половине 2021 года спрос на олово взлетел до рекордно высокого уровня, опережая предложение. В США, Азии и ЕС произошел строительный бум, стабилизировалось пищевая промышленность, нуждающаяся в белой жести, то же произошло и с производством тары для нефтепродуктов и смазочных материалов. Дефицит транспортных контейнеров привел к задержкам поставок из Юго-Восточной Азии и Латинской Америки, а пандемия подстегнула сокращение экспорта нерафинированного олова из Индонезии. Оба эти фактора привели к дефициту олова на мировом рынке.

В результате всего за полгода цены на металл выросли в 1,5 раза на Лондонской бирже с 20 540 долларов за тонну в декабре 2020 года до 31 264 долларов за тонну в июне 2021 года и в последующем до 39 422 долларов в декабре 2021 года. Источник IndexBox: <https://www.indexbox.io/blog/global-tin-market-2021-key-insights/> Article Publishing Date: Jun 24, 2021 Prices on the Global Tin Market Soar on Robust Demand

Изменение цены металлов за 2021 год





Рисунок– Изменение среднегодовых цен 1 т олова (Источник: LME, statista.com)

Производство и потребление в мире

В 2021 году производство рафинированного олова восстановилось после пандемического минимума, при этом у большинства мировых металлургических заводов, в том числе у многих из первой десятки, год был относительно стабильным.

Компания Yunnan Tin Company сохранила свои позиции крупнейшего в мире производителя рафинированного олова, в то время как другие компании, такие как EM Vinto (Боливия), снова вошли в список 10 крупнейших компаний. Малайзийская MSC попала под строгие ограничения работы в связи с COVID-19, из-за чего производство значительно упало по сравнению с 2020 годом. По оценкам ИТА, мировое производство рафинированного олова достигло 378 400 тонн, что на 11% больше, чем показатель в 339 400 тонн в прошлом году.

В Китае большинство металлургических заводов восстановили производство в 2021 году. В последнее время импорт из Мьянмы сократился, в связи с чем некоторые заводы переключились на импорт концентрата из других регионов, включая Центральную Африку.

По прогнозу ИТА в 2022 году производство олова вырастет на 4%.

По оценкам экспертов рынка, в 2020 г. 48% мирового потребления олова пришлось на припои, причем этот металл практически невозможно заменить в данной сфере применения. В 2021 г. спрос на олово со стороны производителей полупроводников увеличился на 26% по сравнению с предыдущим годом.

Топ-10 производителей олова в мире 2021

№	Компания (Страна)	2020	2021	изменение по сравнению с предыдущим годом (%)
1	Yunnan Tin (Китай)	74 800	82 000	9,6%
2	Minsur* (Перу)	25 075	31 843	27,0%
3	PT Timah (Индонезия)	45 700	26 500	-42,0%
4	Yunnan Chengfeng (Китай)	16 500	17 000	3,0%
5	Malaysia Smelting Corp (Малазия)	22 400	16 400	-26,8%
6	Thaisarco (Таиланд)	11 300	12 100	7,1%
7	Em Vinto (Боливия)	7 100	12 100	70,4%
8	JiangXi New Nanshan (Китай)	10 100	11 600	14,9%

9	Aurubis Beerse (Бельгия)	9 000	9 800	8,9%
10	Guanxi China Tin (Китай)	10 100	9 200	-8,9%

Согласно данным предоставленным ИТА, показатели округлены до 100 тонн.

* включая производство в дочерней компании Minsur Taboca (Бразилия)



Состояние оловянной промышленности России

Основными предприятиями, осуществляющими подземную добычу олова из недр, являются предприятия группы ПАО «Русолово» - в 2021 году было добыто 2908 тонн олова в концентрате.

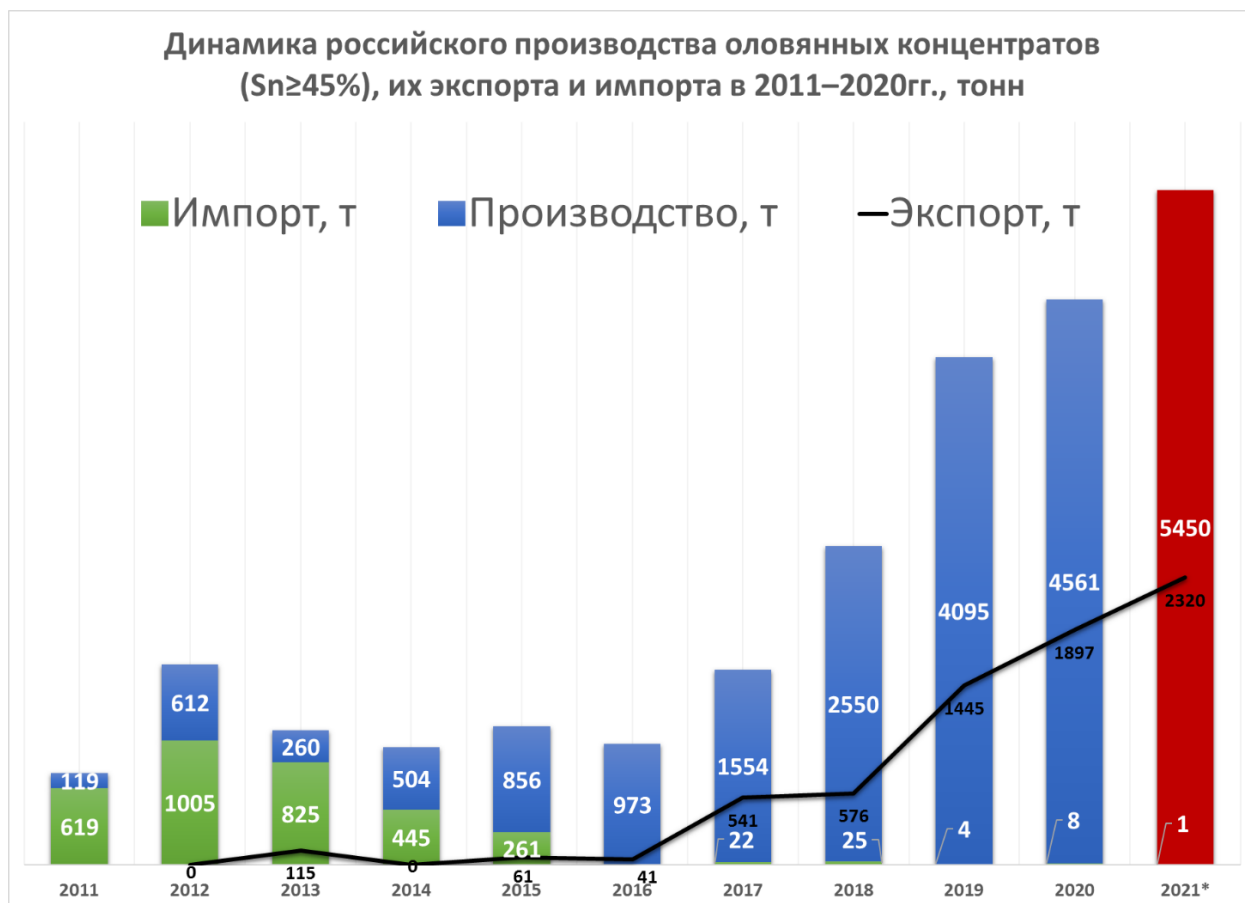
В 2021 году АО «Янолово» приступило к разработке месторождения россыпного олова «Ручей Тирехтях» на территории Усть-Янского района Якутии. Во втором полугодии 2021 года состоялась отгрузка первой партии оловянного концентрата. В 2027 году АО «Янолово» планирует выйти на проектную мощность добычи 3 тысячи тонн олова в год. В 2028 году планируется завершение первого этапа освоения месторождения.

Также в России олово добывается на техногенных месторождениях:

- компанией ООО «Ресурсы Малого Хингана» (с апреля 2020 года принадлежит Traxys Europe S.A.) на стадии опытно-промышленной отработки ведется переработка техногенных запасов Хинганского хвостохранилища в Еврейской автономной области;

- с 2019 года в Приморском крае компанией ООО «Приморвольфрам» ведется опытно-промышленная разработка оловянно-вольфрамовых руд месторождения Забытое с целью выбора оптимальной технологической схемы переработки.

Параллельно с ростом производства оловянных концентратов в России сокращался импорт оловянного сырья, который в 2016 г. прекратился, а в дальнейшем находился на крайне низком уровне.



Экспорт

Полученные на предприятиях ПАО «Русолово» концентраты поставляются для дальнейшей переработки как на внутренний рынок (ООО «Новосибирский оловянный комбинат»), так и на экспорт (продукция ООО «Правоурмийское» и АО «ОРК» направляется в страны АТР). В 2021 году группой компаний было экспортировано 2,3 тысяч тонн оловянного концентрата.

Концентрат ООО «Ресурсы Малого Хингана» в полном объеме направляется на экспорт в Китай. Концентраты из Приморского края поступают в Китай.

Потребление олова в РФ

На сегодняшний день возможности российской сырьевой базы олова, одной из крупнейших в мире реализуются не в полном объеме.

Внутреннее потребление олова (включая олово в готовых сплавах и изделиях) в России в среднем находится на уровне 2–2,5 тыс. т в год и в основном используется для производства белой жести, припоев, оловянного порошка и баббитов. Более половины потребления обеспечивается импортом необработанного олова, олова в слитках, сплавов и припоев из Бельгии, Индонезии, Боливии и других стран.

Реализация инвестиционных проектов группы компаний ПАО «Русолово» по строительству горно-обогатительного предприятия на базе Правоурмийского месторождения, модернизации Солнечной обогатительной фабрики и отработки месторождения Пыркакайские штоковерки позволит полностью удовлетворить запросы внутреннего рынка Российской Федерации в олове.

Перспективы и стратегия развития Общества. Приоритетные направления деятельности Общества.

ООО «Правоурмийское»

За послание 11 лет отработки месторождения обществу удалось увеличить в 6 раз объем выпуска олова в концентрате с 203 тонн в 2010 году до 1260 тонн в 2021 году.

Основными стратегическими задачами общества в перспективе до 2025г. являются:

- увеличение объемов добычи и переработки руды с 270 до 450 тыс.тн./год;

- внедрение рентгено- абсорбционной сепарации для предобогащения руды ;
- сокращение объемов потерь полезных ископаемых, за счет повышения извлечения не менее 67% на обогатительной фабрике;
- повышение качества готовой продукции, за счет снижения вредных примесей в выпускаемом концентрате;
- увеличение сырьевой базы за счет доразведки новых рудопроявлений;
- реализация проекта строительства нового горно-обогатительного производства с сопутствующей инфраструктурой.

Производственные показатели за 2021 год

Показатель	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	Отклонение 21/22 гг.	
					абс.	%
Проходка	п.м	3 369	4 586	5 170	584	113%
	м3	43 058	59 409	67 802	8 393	114%
Добыча руды	т	226 236	244 820	273 284	28 464	112%
	м3	72 512	78 469	87 590	9 121	112%
Выдано горной массы	т	300 618	336 006	353 074	17 068	105%
	м3	100 218	117 224	117 645	421	100%
Переработка руды	т	222 285	243 760	244 551	791	100%
Содержание Sn в руде	%	1,11	0,94	0,88	-0,06	94%
Извлечение Sn	%	57	52	59	6	112%
Металл Sn в концентрате	т	1 402	1 200	1 257	57	105%
Содержание WO3 в руде	%	0,08	0,09	0,07	-0,02	82%
Извлечение WO3	%	42	29	37	8	129%
Металл WO3 в концентрате	т	79	72	47	-25	66%

Информация об объеме каждого из использованных обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении

(Атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении):

Вид энергетического ресурса	Объём потребления	Единица измерения	Объём потребления, тыс. руб.
	в натуральном выражении		
Атомная энергия	-	-	-
Тепловая энергия	-	-	-
Электрическая энергия	130	тыс.кВтч	517
Электромагнитная энергия		-	
Нефть		-	
Бензин автомобильный	6,6	тонн	330
Топливо дизельное	4 961	тонн	314 151
Мазут топочный		-	
Газ естественный (природный)		-	
Уголь	-	-	-
Горючие сланцы	-	-	-
Торф	-	-	-

Другое:	-	-	-
---------	---	---	---

Отчет Совета директоров о результатах деятельности Общества по приоритетным направлениям его деятельности

Показатели	2021 г.
Производство оловянного концентрата, т	2 257,720
Реализация оловянного концентрата, т	1 991,112
Производство вольфрамового концентрата, т	97,040
Реализация вольфрамового концентрата, т	102,292
Выручка от реализации оловянного концентрата, тыс. руб.	2 284 478
Выручка от реализации вольфрамового концентрата, тыс. руб.	48 609
Полная себестоимость, тыс. руб.	(1 014 137)
Коммерческие расходы, тыс. руб.	(16 820)
Управленческие расходы, тыс. руб.	(267 498)
Прибыль от продажи, тыс. руб.	1 034 632
Проценты по займам и кредитам к получению, тыс. руб.	76
Проценты по займам и кредитам к уплате, тыс. руб.	(190 639)
Прочие доходы, тыс. руб.	452 890
Прочие расходы, тыс. руб.	(491 751)
Прибыль (Убыток) отчетного года, тыс. руб.	805 208

Бухгалтерская отчетность организации сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Сведения о существенных способах ведения бухгалтерского учета за отчетный год:

Начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам в бухгалтерском и налоговом учете производится линейным способом.

Оценка списанных материально-производственных запасов и товаров в бухгалтерском и налоговом учете производится методом средней стоимости.

Коммерческие расходы и общехозяйственные расходы списываются в дебет счета 90 «Продажи» полностью при реализации продукции;

В бухгалтерском и налоговом учете доходы и расходы признаются по методу начисления.

По результатам работы за 2021 г. получена прибыль 805 208 тыс. руб.

На предприятии, в соответствии с учетной политикой, в течении года проводились инвентаризации основных средств, материально производственных запасов, денежных средств. Перед составлением бухгалтерской отчетности проведена инвентаризация имущества, расчетов, финансовых вложений и обязательств предприятия по состоянию на 31.12.2021 г.

Чистые активы

Чистые активы предприятия по результатам 2021 г. составляют 730 768 тыс. руб.

Динамика чистых активов:

На 31.12.2021 г. – 730 768 тыс. руб.

На 31.12.2020 г. – (74 840) тыс. руб.

На 31.12.2019 г. – 173 206 тыс. руб.

Корпоративное управление

В соответствии с Уставом Общества действует следующая структура управления:

- Общее собрание участников;
- Совет директоров;
- Генеральный директор- единоличный исполнительный орган

Общее собрание участников

Высшим органом управления Общества является Общее собрание участников. Очередное (годовое) Общее собрание участников проводится не ранее двух и не позднее четырех месяцев по окончании финансового года. На очередном Общем собрании участников решаются вопросы об избрании Совета директоров Общества, Ревизионной комиссии Общества, утверждается аудитор Общества, годовой отчет, годовая бухгалтерская отчетность Общества, а также решаются иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания участников.

В 2021 году очередное Общее собрание участников ООО «Правоурымйское» состоялось 30.04.2021 г.

Участники Общества по состоянию на 31.12.2021 г.

Наименование (полное, краткое, на иностранном языке), адрес Организационно-правовая форма, дата регистрации, РНН (ИНН) Доля голосующих акций (или участия) учредителя в уставном капитале организации Руководитель	Публичное акционерное общество «Русолово» 119049, Москва, Ленинский проспект дом №6, корпус №7, помещение III, комн 47, этаж 3 ОГРН 1127746391596 ИНН 7706774915 КПП 770601001 33,33% Колесов Евгений Александрович
Наименование (полное, краткое, на иностранном языке), адрес Организационно-правовая форма, дата регистрации, РНН (ИНН) Доля голосующих акций (или участия) учредителя в уставном капитале организации Руководитель	Общество с ограниченной ответственностью «Алданвзрывпром» 678900 Саха(Якутия), Алданский улус, г. Алдан, ул. 26 Пикет 12 ОГРН: 1111402000016 ИНН: 1402049696 КПП: 140201001 24,99 % Иванов Илларион Венадьевич
Наименование (полное, краткое, на иностранном языке), адрес Организационно-правовая форма, дата регистрации, РНН (ИНН) Доля голосующих акций (или участия) учредителя в уставном капитале организации Руководитель	Общество с ограниченной ответственностью «ЛАДЬЯ РИВЕР» 121151, г. Москва, Набережная Тараса Шевченко, д.23 А, пом.І, комн.8 ОГРН 1027739548000 ИНН 7710426237 КПП 77030100 8,39% Семейко Алексей Львович
Наименование (полное, краткое, на иностранном языке), адрес Организационно-правовая форма, дата регистрации, РНН (ИНН) Доля голосующих акций (или участия) учредителя в уставном капитале организации Руководитель	Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирский оловянный комбинат» 630033, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Мира д. 62 ОФИС 218 ОГРН 1115476084954 ИНН 5433185270 КПП 540301001 26,28 % Федоров Андрей Николаевич
Наименование (полное, краткое, на иностранном языке), адрес Организационно-правовая форма, дата регистрации, РНН (ИНН) Доля голосующих акций (или участия) учредителя в уставном капитале организации Руководитель	Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНОЕ ГОРНО-РУДНОЕ ПРОИЗВОДСТВО" 630033, Новосибирская обл., ул. Аникина, д. 6, оф. 215 ОГРН 1195476005878; ИНН/КПП 5406997586/ 540301001 7,01 % Буреев Евгений Адикович

Совет директоров общества

Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания участников. Члены Совета директоров Общества избираются общим собранием участников в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества, на срок до следующего годового общего собрания участников. Количественный состав Совета директоров Общества определяется в соответствии с положениями Устава. Уставом предусмотрен состав Совета директоров в количестве 7 (семь) членов. В случае, когда количество членов Совета директоров становится менее количества, составляющего кворум, Совет директоров Общества обязан направить Генеральному директору Общества запрос о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества для избрания нового состава Совета директоров Общества. Оставшиеся члены Совета директоров Общества не вправе принимать решения по вопросам своей компетенции до избрания нового состава Совета директоров Общества.

За 2021 год Совет директоров Общества провел 5 заседаний на которых были рассмотрены вопросы, касающиеся самых разных сфер деятельности компании.

Более подробная информация о решениях, принятых Советом директоров ООО «Правоурмийское», отражена на сайтах по адресам:

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31616>

<http://www.pravourmi.ru>

За отчетный период управление Обществом осуществлялось под руководством следующих составов Совета директоров ООО «Правоурмийское»:

С 01.01.2021 по 29.04.2021 г.:

1. Долгова Светлана Григорьевна
2. Вермиенко Леонид Александрович
3. Кошелев Василий Павлович
4. Колесов Евгений Александрович
5. Чанов Владимир Михайлович
6. Семенов Александр Юрьевич
7. Юхименко Леонид Анатольевич

С 30.04.2021 по 31.12.2021 г.:

1. Кошелев Василий Павлович.
2. Колесов Евгений Александрович.
3. Чирков Александр Юрьевич.
4. Белоусова Ирина Эдуардовна.
5. Самойлов Сергей Владимирович.
6. Долгова Светлана Григорьевна.
7. Вермиенко Леонид Александрович.

Комитет по аудиту Совета директоров ООО «Правоурмийское»

Комитет по аудиту Совета директоров ООО «Правоурмийское» осуществляет рассмотрение финансовой отчетности Компании и является органом, подотчетным Совету директоров, действует на основании, Устава Общества и Положения о Комитете по аудиту, утвержденному решением Общего собрания участников.

В состав Комитета по аудиту ООО «Правоурмийское» в 2021 году входило 4 человека.

За 2021 год Комитет по аудиту провел 1 заседание, на котором были приняты решения по вопросам:

1. Избрание председателя и секретаря Комитета по аудиту.
2. Оценка заключения внешнего аудитора Общества - ООО «Кроу Экспертиза» - в отношении годовой бухгалтерской отчетности Общества за период, закончившийся 31 декабря 2020 года, подготовленной в соответствии с РСБУ.
3. Оценка заключения Ревизионной комиссии Общества - в отношении годовой бухгалтерской отчетности Общества за период, закончившийся 31 декабря 2020 года, подготовленной в соответствии с РСБУ.
4. Рекомендации по распределению чистой прибыли Общества.
5. Утверждение отчета о деятельности Комитета по аудиту Общества за 2020 год.
6. Оценка кандидатов в аудиторы Общества. Рекомендации Совету директоров по выбору независимого аудитора и размера оплаты его услуг.

За отчетный период Комитет по аудиту работал:

С 01.01.2021 по 31.12.2021 г. в составе:

1. Салпагаров А.Н.
2. Карамышева Е.И.
3. Юхименко Л.А.
4. Корытова А.А.

Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором Общества. Генеральный директор подотчетен Совету директоров Общества и Общему собранию участников. Компетенция, права и обязанности Генерального директора по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются Уставом, трудовым договором (дополнительными соглашениями), заключенными Генеральным директором и Обществом. С 01.01.2021 по 31.12.2021 г. генеральным директором являлся:

Колесов Евгений Александрович

Год рождения: 1964, образование: высшее

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2020	ООО "Северо-Восток"	Генеральный директор
2012	2014	Филиал ООО "ТОМС инжиниринг"	Директор

2014	н.в.	ПАО "Русолово"	Генеральный директор
01.2016	05.2016	ООО "Правоурмийское"	Генеральный директор
2014	н.в.	ООО "Правоурмийское"	Член Совета директоров
2016	н.в.	ПАО "Русолово"	Председатель Правления
2018	н.в.	АО "ОРК"	Член Совета директоров
2018	н.в.	ПАО "Русолово"	Член Совета директоров
2019	2022	ООО "Правоурмийское"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале общества не имеет.

С 01.01.2022 решением Общего собрания участников ООО «Правоурмийское» (протокол № 02/21 - ОСУ от 28.12.2021 г.) временно исполняющим обязанности генерального директора избран Наумов Николай Николаевич.

Коллегиальный исполнительный орган в Обществе отсутствует.

Ревизионная комиссия

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией.

В соответствии со статьей 16 «Ревизионная комиссия (ревизор), аудитор общества» Устава Общества Ревизионная комиссия избирается общим собранием участников для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества. Компетенция и порядок деятельности Ревизора Общества определяется Уставом Общества.

Состав Ревизионной комиссии в 2021 году:

Карамышева Екатерина Ильинична – председатель

Роковоский Кирилл Сергеевич

Аудитор

Общество подлежит обязательному аудиту на основании Федерального закона от 31 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Внешний аудит осуществляется независимым аудитором компании по стандартам российской и международной финансовой отчетности. Аудитор утверждается Советом директоров Общества.

Аудит финансовой отчетности компании за 2021 год, подготовленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета, был проведен компанией ООО "Кроу Экспертиза".

Общество с ограниченной ответственностью «Кроу Экспертиза»

г. Москва, Тихвинский переулок, д. 7, стр. 3, каб. 20

ИНН 7708000473

ОГРН 1027739273946

Телефон: +7 (800) 700-77-62

E-mail: Office.msc@crowerus.ru

Описание кадровой и социальной политики

Кадры - наиболее ценная и важная часть производительных сил общества. Они создают и приводят в движение средства производства, постоянно их совершенствуют. В целом эффективность бизнеса зависит от квалификации служащих, их расстановки и использования, что влияет на объем и темпы прироста вырабатываемой продукции, использование материально-технических средств. То или иное использование кадров связано с изменением показателя производительности труда. Рост этого показателя является важнейшим условием развития производительных сил организации и влияет на доход.

Достижения этой цели невозможно без разработки четкой стратегии развития кадровой политики и слаженной работы высококвалифицированных специалистов. Именно эти направления являются приоритетными для руководства Общества.

С целью непрерывности производства и увеличения объемов по добыче руды, производству оловянного концентрата, для эффективного поддержания основного производства в зимний период, в ООО «Правоурмийское» ведутся работы вахтовым методом с двумя режимами вахт: 2 месяца работы/один месяц междувахтового отдыха, 1,5 месяца работы/1,5 междувахтового отдыха.

По численности персонала ООО «Правоурмийское» относится к средним организациям: среднесписочная численность работников за 2021 год – 305 (2020 год – 309,7 в 2019 г. – 281).

Сравнительные данные о списочной численности персонала по состоянию на 31 декабря за 2019 – 2021г.г. приведены на «диаграмме 1».

Диаграмма 1



Сравнительные данные о среднесписочной численности персонала ООО «Правоурмийское», в соответствии с данными статистического учета по форме П-4, за период 2019-2021гг. приведены на «диаграмме 2».

Диаграмма 2



Динамика роста численности персонала предприятия по отношению к 2019 году связана с продолжением реализации инвестиционного проекта «Строительство горно-обогатительного предприятия на базе Правоурмийского оловорудного

месторождения с необходимой инфраструктурой» и выполнением Соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Комсомольск», увеличением производства оловянного концентрата на Правоурмийском месторождении.

Согласно Российскому законодательству в Обществе создано в счет квоты 2 специальных рабочих места (слесарь-сантехник, разнорабочий), для трудоустройства инвалидов (лиц с ограниченными возможностями). По результатам специальной оценки условий труда данные рабочие места выявлены с классом условий труда 1 класс (оптимальные), что позволяет лицам с ограниченными возможностями выполнять трудовую функцию по данным должностям.

С целью освоения квоты для приема на работу инвалидов, а так же оказания содействия в трудоустройстве безработным и ищущим работу гражданам из числа лиц с ограниченными возможностями в Солнечном районе, ежегодно проходит рабочая встреча между ООО «Правоурмийское» и КГКУ «Центр занятости населения Солнечного района», в ходе которой прорабатывается вопрос по дальнейшему трудоустройству инвалидов (лиц с ограниченными возможностями) на свободные вакансии, планируется и проводится специализированная ярмарка вакансий для инвалидов (лиц с ограниченными возможностями).

Прием работников осуществляется в соответствии со штатным расписанием, в установленном трудовым законодательством порядке. Общество нанимает сотрудников, ориентируясь, в первую очередь на их профессиональные качества, не допуская дискриминации по полу, политическим убеждениям, национальности, социальному происхождению и т.д.

Численность ООО «Правоурмийское» 2021г. по категориям работников приведена на «диаграмме 3».

Диаграмма 3



Как видно из диаграммы 3 основную долю в структуре персонала 229 человек или 77,6% составляют рабочие, что вполне объяснимо, т.к. именно на эту группу ложится основное бремя обслуживания производства.

В таблице 1. в представлены показатели, характеризующие численность персонала по возрастному составу по состоянию на 31.12.2019 г., 31.12.2020 г., 31.12.2021 г.

Таблица 1
Динамика численности персонала по возрастному составу

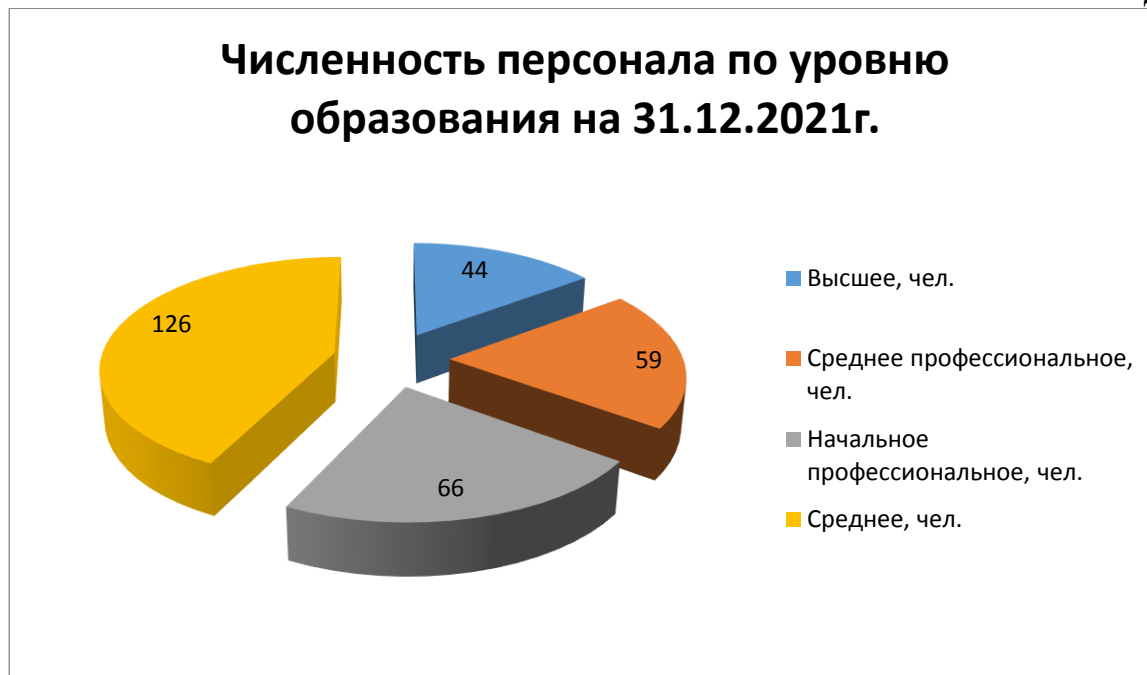
Возраст	Количество, чел.		
	2019 год	2020 год	2021 год
До 30 лет	60	57	39
30-50	178	197	184
Старше 50	63	70	72
Всего:	301	324	295

Можно отметить, что в конце отчетного периода работников в возрасте до 30 лет 13,2% от общей численности всего персонала, 24,4% составляли работники в возрасте старше 50 лет года, а основная часть персонала имела возраст от 30 до 50 лет, их

численность составляла 62,4% от общей численности всего персонала, что свидетельствует о достаточной обеспеченности наиболее качественными трудовыми ресурсами (т.е. уже имеются навыки, опыт, квалификация и т.д.).

Важность стратегических задач стоящих перед коллективом ООО «Правоурмийское» диктует необходимость подбора команды квалифицированных специалистов. На сегодняшний день 34,9% от общего количества работников составляют работники, имеющие высшее и среднее профессиональное образование. Динамика численности персонала по уровню образования представлена в диаграмме 4.

Диаграмма 4



Структура персонала по полу приведена в «таблице 2».

Таблица 2

Состав персонала организации с разбивкой по полу по состоянию на 31 декабря за периоды 2019 – 2021г.г.

Пол	Списочная численность		
	2019 год	2020 год	2021 год
Мужской	257	273	243
Женский	44	51	52

Целью кадровой политики ООО «Правоурмийское» является создание эффективной системы управления персоналом, формирование сплоченного коллектива единомышленников, способного эффективно решать стоящие перед Обществом задачи. Создание и развитие такого коллектива основывается на принципах сохранения ключевого персонала и привлечения нового в соответствии с высоким уровнем корпоративных требований к профессионализму работников.

Работа с персоналом в Обществе строится на основе экономических стимулов и социальных гарантий, способствующих гармоничному сочетанию интересов работодателя и сотрудников. С точки зрения работодателя, главная цель кадровой политики - создание высокопрофессиональной, эффективной и ответственной команды единомышленников, готовых реализовывать задачи, поставленные руководством Общества. С точки зрения сотрудников, кадровая политика должна создавать благоприятные условия для труда, предусматривать возможность профессионального и карьерного роста, обеспечивать справедливое вознаграждение и необходимую степень уверенности в завтрашнем дне.

Для достижения основной цели кадровой политики Общество ставит перед собой следующие базовые задачи:

создание рабочей обстановки, основанной на открытости и взаимном уважении и способствующей раскрытию способностей каждого сотрудника;

развитие системы мотивации персонала, позволяющей каждому сотруднику рассчитывать на вознаграждение, соответствующее его личному вкладу в дело Общества;

предоставление сотрудникам возможностей обучения и повышения квалификации, позволяющей каждому сотруднику рассчитывать на карьерный рост, соответствующий его профессиональному уровню. Общество стремится к тому, чтобы профессионализм, достижение стабильно высоких результатов и демонстрация приверженности ценностям организации являлись необходимым условием и гарантией служебного роста и продвижения в Обществе;

социальная защита сотрудников.

Привлечение и удержание высококвалифицированных специалистов – один из главных приоритетов Общества. Как ответственный работодатель ООО «Правоурмийское» гарантирует для своих сотрудников достойные условия труда и отдыха, а также обеспечивает социальную защищенность.

С целью формирования кадрового состава Общество активно привлекает профессионалов из различных регионов страны. Поиск и отбор кандидатов осуществляется в Российской Федерации, а также на территории Казахстана и Украины с привлечением кадровых агентств, служб занятости населения и средств массовой информации для полного и качественного информирования целевой аудитории. С целью обеспечения эффективного взаимодействия и сотрудничества между предприятием и центрами занятости населения заключены договоры о взаимном сотрудничестве.

Как и каждая компания, ООО «Правоурмийское» пытается обеспечить себе необходимое количество молодых работников, обладающих требуемыми профессиональными навыками и корпоративными компетенциями.

Поиск и отбор молодых специалистов осуществляется как на рынке труда, так и среди студентов-выпускников ведущих ВУЗов России, учебных заведений среднего и начального профессионального образования, расположенных в регионах присутствия Общества.

Молодые специалисты перенимают опыт старшего поколения и имеют знание современных технологий, приток идей, мыслей, они инициативны, ответственны, активны. Компания тем самым рассчитывает на самоотдачу молодых, их готовность быть лидерами в достижении высоких производственных показателей и внедрении современных технологий, активное участие в продвижении новых ценностей и стандартов корпоративной культуры.

В рамках сотрудничества с учебными заведениями студенты проходят практику в ООО «Правоурмийское» с дальнейшим трудоустройством. В связи с этим в Обществе создаются благоприятные условия для привлечения молодых специалистов на работу. За студентами на время прохождения практики закреплены наставники от предприятия.

Так в 2021г. производственную практику в ООО «Правоурмийское» прошли 16 учащихся КГБПОУ «Солнечный промышленный техникум» и ГАПОУ «Забайкальский горный колледж им. М.И.Агошкова».

В условиях рыночной экономики один из решающих факторов эффективности и конкурентоспособности Компании – обеспечение высокого качества кадрового потенциала. Главной целью кадровой политики является обеспечение оптимального баланса процессов обновления и сохранения численного и качественного состава кадров в его развитии в соответствии с потребностями самой организации, требованиями действующего законодательства, состоянием рынка труда.

Руководство Компании стремится к регулярной корректировке системы оплаты и премирования труда с целью повышения заинтересованности сотрудников в результатах деятельности организации.

Мотивация персонала включает в себя совокупность стимулов, которые определяют поведение конкретного индивида. Следовательно, это некий набор действий со стороны руководителя, направленный на улучшение трудоспособности работников, а также способы привлечения квалифицированных и талантливых специалистов и их удержания.

В отчетном году руководство Общества с целью привлечения и удержания высококвалифицированных работников уделило большое внимание вопросам повышения заработной платы.

Согласно Положению об оплате труда ООО «Правоурмийское», с целью повышения материальной заинтересованности работников в результатах их труда и повышении эффективности работы Общества работникам начисляются премии: ежемесячные, единовременные, дополнительные. Общество оказывает работникам единовременную материальную помощь.

Дополнительным мотивирующим фактором является действующая в обществе система нематериальной мотивации – поощрение работников за достижение наивысших показателей производственной деятельности, многолетний, плодотворный и добросовестный труд, творческую инициативу. Так в 2021г. персоналу ООО «Правоурмийское» были вручены Почетные грамоты Министерства природных ресурсов Хабаровского края, объявлены благодарности Министерства природных ресурсов Хабаровского края и Губернатора Хабаровского края. Своевременное и соответствующее трудовым достижениям моральное поощрение способствует формированию у работников сознания своей причастности и значимости в достижении корпоративных целей, усиливает заинтересованность в повышении эффективности работы своего подразделения и предприятия в целом.

Руководство Общества особое внимание уделяет строгому соблюдению законодательства РФ, в том числе выполнению всех государственных стандартов для местностей, приравненной к районам Крайнего Севера, обязательное страхование своих работников.

Создание благоприятных условий для персонала является одной из приоритетных задач кадровой политики.

Привлечение и удержание высококвалифицированных специалистов – один из главных приоритетов Общества.

Общество активно реализует комплекс социальных программ, направленных на мотивацию, социальную защиту, развитие персонала, так для оказания мер поддержки, включая компенсации и иные выплаты гражданам, привлекаемым для трудоустройства в ООО «Правоурмийское» из других субъектов Российской Федерации. Ежегодно, начиная с 2018 года, заключается соглашение с Комитетом по труду и занятости Правительства Хабаровского края об участии в программе «Повышение мобильности трудовых ресурсов», в основе которой лежит, прежде всего, комплексная поддержка человека и его семьи при переезде для трудоустройства, забота об обустройстве и безболезненной адаптации на новом месте. Участие в программе дает право работодателю на получение единовременной финансовой поддержки в размере одного миллиона рублей на одного привлеченного работника. По данной Программе граждане – жители Российской Федерации могут переехать на постоянное место жительства в Хабаровский край по программе и получить финансовую поддержку. В 2021 году 15 сотрудников Общества стали участниками данной программы.

Для руководства ООО «Правоурмийское» персонал - главный актив и ценностный ресурс, так как именно от их трудолюбия, энтузиазма, преданности делу зависит экономический успех и конкурентоспособность.

Работа с персоналом - это не только прием-увольнение и статистика. Это решение комплекса вопросов, которые, в конечном счете, приводят к эффективному труду. Это постоянная, повседневная забота о формировании слаженного, работоспособного коллектива, о том, чтобы каждый его сотрудник, каждое структурное подразделение трудились с любовью к делу, в полную меру своих знаний, сил, способностей, постоянно совершенствуя свое профессиональное мастерство.

Основные положения политики Общества в области вознаграждения и(или) компенсации расходов

Основным положением политики Общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов является принцип разумности и справедливости в оплате труда.

Членам Совета директоров Общества выплачено вознаграждение 2 702 тыс. рублей. Компенсация расходов за участие в работе совета директоров не выплачивались и не производилось. Просьба проверить не было ли отдельных решений / Протоколов по выплатам членам СД за работы в составе СД.

Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов Общества

Участниками Общества было принято решение чистую прибыль Общества по итогам 2020 года между участниками Общества не распределять (Решение Общего собрания участников Общества от 30 апреля 2021 года, Протокол от 30.04.2021 года № 01/21-ОСУ).

Заявление Совета директоров общества о соблюдении принципов корпоративного управления

Корпоративное управление в ООО «Правоурмийское» основано на требованиях российского корпоративного законодательства, Устава Общества, его внутренних документах, в том числе Кодекса корпоративного управления, рекомендованного Центральным Банком Российской Федерации (Письмо от 10.04.2014г. № 06-52/2463). Общество стремится соблюдать все требования Кодекса корпоративного управления.

Общество своевременно и в полном объеме раскрывает в СМИ, на своем корпоративном сайте информацию о своей финансово-хозяйственной деятельности, существенных фактов, списков аффилированных лиц и отчетов эмитентов эмиссионных ценных бумаг. В Обществе проводится независимый аудит его финансовой отчетности.

Советом директоров утвержден Порядок доступа к инсайдерской информации, охраны ее конфиденциальности и контроля за соблюдением требований Федерального закона № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию

инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (статья 6 Порядка. Решение 29.04.2013 года, Протокол № 01-СД-2013 от 29.04.2013 г).

В дальнейшем ООО «Правоурмийское» планирует работать в следующих направлениях:

- совершенствовать корпоративное управление в Обществе;
- поддерживать высокий уровень деловой этики в отношениях между участниками, должностными лицами, работниками, контрагентами, органами государственного регулирования;
- совершенствовать механизмы защиты интересов Общества и его участников;
- следовать установленным стандартам деловой прозрачности и открытости Общества;

Бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с РСБУ

Бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с РСБУ за отчетный 2021 год приложена к настоящему годовому отчету (Приложение 1).

Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» крупными сделками

№	Дата сделки	Существенные условия	Одобрение
1.	26.03.2021	<p>Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка.</p> <p>Вид и предмет сделки: дополнительное соглашение №3 (далее – Дополнение) к договору поручительства № 4883/П-7 от 26.09.2019 г., заключенное между ООО «Правоурмийское» и Банком ВТБ (ПАО) (далее – Договор) в обеспечение исполнения обязательств АО «Золото Селигдара» по договору займа в золоте №4883 от 25.09.2019 г.</p> <p>Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: 1. Подпункт 3.10.2. пункта 3.10 раздела 3. «ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БАНКА И ПОРУЧИТЕЛЯ» Договора исключить без изменения последующей нумерации пунктов.</p> <p>2. Поручитель признается Обязанным лицом для целей Договора займа.</p> <p>3. Поручитель подтверждает, что он обязуется отвечать в полном объеме обязательств перед Банком по Договору, в том числе, независимо от предоставления поручительства ПАО «Селигдар», ПАО «Русолово», АО «ОРК», а также в случае расторжения данных договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Договору займа.</p> <p>4. Поручитель подтверждает, что указанные выше действия/обстоятельства, связанные с утратой указанного выше обеспечения по Договору займа не является основаниями для освобождения Поручителя от ответственности и не влечет уменьшения размера его ответственности по Договору. Поручитель отвечает за исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа в полном объеме на условиях, предусмотренных Договором.</p> <p>Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:</p> <p>Поручительство предоставлено сроком до «30» августа 2027 года (включительно), Дополнение вступает в силу в дату его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора;</p> <p>Стороны сделки: Общество с ограниченной ответственностью «Правоурмийское» - «Поручитель», Банк ВТБ (публичное акционерное общество) - «Банк» или «Кредитор»; Выгодоприобретатель – Акционерное общество «Золото Селигдара».</p> <p>Дополнительное соглашение не меняет условий, связанных с ценой Договора. Размер сделки в денежном выражении: 33 000 000 000 (Тридцать три миллиарда) рублей, что составляет 880,43 % от стоимости активов Эмитента на последнюю отчетную дату.</p> <p>Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по</p>	<p>решение Совета директоров ООО «Правоурмийское», протокол №01/2021-СД от 19.03.2021 г</p>

		облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершено отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): по состоянию на 30.09.2020 г. стоимость активов ООО «Правоурмийское» составляет 3 748 188 000 руб.	
2.	15.09.2021	<p>Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка.</p> <p>Вид и предмет сделки: дополнительное соглашение № 01 (далее – «Дополнительное соглашение») к Договору об оказании услуг № АФ-05/21 от 18 марта 2021 года (далее – «Договор») между ООО «Правоурмийское» и ПАО «Совкомбанк». В соответствии с Договором ООО «Правоурмийское» (Принципал) поручает, а ПАО «Совкомбанк» (Агент) принимает на себя обязательства совершать от своего имени и за счет Принципала юридические и иные действия.</p> <p>Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:</p> <p>В соответствии с Договором ООО «Правоурмийское» (Принципал) поручает, а ПАО «Совкомбанк» (Агент) принимает на себя обязательства совершать от своего имени и за счет Принципала следующие юридические и иные действия (оказывать Принципалу следующие услуги):</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществлять в пользу Кредиторов Принципала Платежи по Денежным требованиям; - вести учет Денежных требований, по которым Агентом выплачены Платежи. <p>За оказание услуг по Договору Принципал выплачивает Агенту вознаграждение (комиссию) по ставке, согласованной в соответствии с п. 6.1.1. Договора. НДС взимается дополнительно к размеру вознаграждения.</p> <p>В соответствии с Дополнительным соглашением:</p> <p>Стороны договорились изложить п. 3.6. Договора в следующей редакции:</p> <p>«3.6. Предельный размер Лимита оплачиваемых Денежных требований по настоящему Договору не может превышать 1 600 000 000,00 (Один миллиард шестьсот миллионов 00/100) российских рублей. При этом совокупный размер Лимита оплачиваемых Денежных требований по настоящему Договору, а также на основании Соглашений о выдаче банковских гарантий, Договоров об открытии условий аккредитивов, Договоров об оказании услуг, Договоров под уступку денежных требований между одним из участников Группы «Селигдар» и Агентом, которые будут заключены не должна превышать 3 000 000 000,00 (Три миллиарда 00/100) российских рублей».</p> <p>Во всем остальном, что не оговорено Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором.</p> <p>Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:</p> <p>Договор и Дополнительное соглашение вступают в силу с даты подписания Сторонами. Договор действует до 18.03.2025. Окончание срока действия Договора влечет прекращение обязательств Агента. В отношении Принципала Договор действует до полного исполнения Принципом своих обязательств по Договору.</p> <p>Стороны: Публичное акционерное общество «Совкомбанк» – «Агент»; Общество с ограниченной ответственностью «Правоурмийское» - «Принципал».</p> <p>Выгодоприобретатель: отсутствует.</p> <p>Предельный размер Лимита: не более 1 600 000 000,00 (Один миллиард шестьсот миллионов 00/100) российских рублей.</p> <p>Цена сделки: не более 1 760 000 000,00 (Один миллиард семьсот шестьдесят миллионов) рублей, что составляет 42,98 % от стоимости активов Эмитента на последнюю отчетную дату.</p> <p>Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершено отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): по состоянию на 30.06.2021 г. стоимость активов ООО</p>	<p>решение Совета директоров ООО «Правоурмийское», протокол №03/2021-СД от 08.09.2021 г.</p>

		«Правоурмийское» составляет 4 095 121 000 руб.	
3.	01.12.2021	<p>Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): крупная сделка.</p> <p>Вид и предмет существенной сделки: договор поручительства, между ООО «Правоурмийское» («Поручитель») и Банком ВТБ (ПАО) («Банк») (далее – «Договор»), в обеспечение исполнения обязательств ПАО «Селигдар» («Заемщик») по кредитному соглашению № 5402 (далее – Кредитное соглашение). По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств по Кредитному соглашению в полном объеме.</p> <p>Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка:</p> <p>По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств по Кредитному соглашению в полном объеме, включая:</p> <p>по возврату Кредита/Кредитов в рамках Кредитного соглашения в полной сумме в размере не более 150 000 000,00 (Сто пятьдесят миллионов 00/100) долларов США, подлежащего/подлежащих погашению в дату, наступающую через 60 (Шестьдесят) месяцев с даты вступления в силу Кредитного соглашения или в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Заемщиком уведомления, содержащего требование о досрочном исполнении обязательств в соответствии с условиями Кредитного соглашения. При этом Заемщик обязуется производить погашение (возврат) каждого Кредита в соответствии с порядком погашения (возврата) Кредита, установленным в Заявлении (единовременно в конце срока соответствующего Кредита или в соответствии с графиком погашения (возврата) Кредита, установленным в Заявлении на предоставление Кредита, но не позднее даты окончания срока соответствующего Кредита.</p> <ul style="list-style-type: none"> • При установлении в Заявлении графика погашения (возврата) Кредита: • грейс-период не более 1 (Одного) года, далее равномерные ежемесячные/ежеквартальные погашения; • остаток Основного долга на окончательную дату погашения Кредитной линии не более 30 (Тридцати) процентов. • по уплате процентов за пользование Кредитом/Кредитами в рамках Кредитного соглашения по фиксированной или плавающей (на базе Ключевой ставки, SOFR / EURIBOR) ставки. Процентная ставка по каждому Кредиту определяется в зависимости от срока предоставляемого Кредита и указывается в Заявлении, акцептованном Кредитором. <p>Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: Стороны сделки: ООО «Правоурмийское» («Поручитель») и Банк ВТБ (ПАО) («Банк»), Выгодоприобретатель: ПАО «Селигдар» («Заемщик»).</p> <p>Срок исполнения обязательств по существенной сделке: Поручительство предоставлено сроком на 96 (девяноста шесть) месяцев с даты заключения Договора.</p> <p>Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией): Размер сделки (Размер Кредита с учетом процентов): не более 19 200 000 000 рублей, что составляет 469,7 % от стоимости активов ООО «Правоурмийское» на последнюю отчетную дату.</p> <p>Стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки): на 30.09.2021 г. стоимость активов ООО «Правоурмийское» составляет 4 087 566 000 руб.</p>	Решение Общего собрания ООО «Правоурмийское», протокол № 02/21 - ОСУ от 28.12.2021 г.

заинтересованность

ООО «Правоурмийское» в 2021 году не заключало сделки в совершении которых имела заинтересованность.

Приложения:

1. Бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с РСБУ за 2021 год.
2. Отчет о заключенных ООО «Правоурмийское» в 2021 году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность.

Временно исполняющий обязанности генерального директора

ООО «Правоурмийское»

Н.Н.Наумов